

15 ADET TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Havza Belediye Başkanlığından :

Mülkiyeti Belediyemize ait;

MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ M2	CİNSİ	MUHAMMEN BEDEL
AĞCAMAHMUT	120	30	5509.33	TARLA	500,000.00 TL
BAŞPELİT	112	21	3831.49	TARLA	350,000.00 TL
DOĞANÇAYIR	122	7	9537.90	TARLA	1,000,000.00 TL
ERİKBELLEN	136	4	5417.19	TARLA	550,000.00 TL
ESENBEY	108	37	3993.51	TARLA	400,000.00 TL
ORTAKLAR	116	9	6903.22	TARLA	400,000.00 TL
ORTAKLAR	116	10	6936.33	TARLA	400,000.00 TL
SOFULAR	114	3	831.76	ARSA	400,000.00 TL
ŞERİFALİ	102	1	659.20	ARSA	350,000.00 TL
TAŞKARACAÖREN	103	10	205.87	ARSA	250,000.00 TL
ŞEYHSAFİ	101	145	3500.00	ARSA	500,000.00 TL
ŞEYHSAFİ	143	6	1017.84	ARSA	600,000.00 TL
ŞEYHSAFİ	144	6	2060.00	ARSA	900,000.00 TL
GİDİRLİ	122	474	2729.03	TARLA	400,000.00 TL
GÜVERCİNLİK	111	171	7324.00	TARLA	5,000,000.00 TL

Taşınmazlar ayrı ayrı, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Artırma usulü ile 30.12.2024 tarihinde Pazartesi günü saat 14.00'da satışa çıkarılacaktır.

1-Yukarıda belirtilen taşınmazların satış bedelleri peşin ödenecek ve Katma Değer Kanununun 17.maddesinin 4.fıkrasının (r) bendi gereğince KDV'den muaf tutulacaktır.

2-Satış masrafları arsayı alan şahısa veya tüzel kişiliğe aittir.

3-İhale; yukarıdaki tarihte Belediye Hizmet Binasında Meclis Odasında Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

4-İhaleye girecek olanlarda aranacak şartlar;

A) İstekli gerçek kişi ise

a-Nüfus Cüzdanı Sureti

b-İkametgah Belgesi

c-Vekaleten katılıyor ise; vekaletname ve vekalet verenin imza sirküsü ve katılanın imza sirküsü (Noter onaylı olacak)

d-Geçici teminat (İhale bedelinin % 3'ü oranında 2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler)

e-İhaleye katılanın Havza Belediyesine problemleri borcu olmadığına dair belge

f-Tebliğat Adresi

B) İstekli tüzel kişi ise

a- Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamlardan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge

b-Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekaletname ve imza sirküleri

c-Tebliğat Adresi

d-İhaleye katılan şirketin Havza Belediyesine problemleri borcu olmadığına dair belge

C) Ortak girişim ise

a-Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler ve ortak girişim beyannamesi

2886 Sayılı D.İ.K'nun 6. maddesinde yazılan şahıslar ile, ihalelere katılmaktan yasaklı kişiler, gerek doğrudan ve gerekse bir vekili aracılığı ile ihaleye giremezler. Bu hükümlere aykırı hareket edenler, ihale üzerinde kalsa bile ihale fesih edilerek yatırılan teminat gelir kaydedilir.

5-İhale ilgili şartname ve belgeler Gelir Memurluğunda görülebilir.

6-İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan Olunur.

Av.Murat İKİZ
Belediye Başkanı